Breadcrumb

1. Αρχική
2. Entity Print

Δημοσιεύτηκε: 03/06/2020 Ενημερώθηκε: 03/06/2020

Κτηματολόγιο: Από 1η Ιουνίου η ανάρτηση για τον Δήμο Αθηναίων

Προβολή σε μορφή PDF

Οι κάτοχοι ιδιοκτησιών στην Αθήνα καλούνται να επικαιροποιήσουν τα στοιχεία των ακινήτων τους.

Εισαγωγή

Από τα τέλη του προηγούμενου μήνα, η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), έχει ξεκινήσει να στέλνει ειδοποιήσεις στους ιδιοκτήτες για την έναρξη της ανάρτησης των κτηματολογικών στοιχείων για τα ακίνητα που ανήκουν στον Δήμο της Αθήνας.

Δεν υπάρχει λόγος ανησυχίας για τους πολίτες, καθώς πρόκειται για μια αρκετά απλή διαδικασία.

Ας δούμε τα βήματα που πρέπει να ακολουθηθούν.

Βήματα

Σε αυτή τη φάση, οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να ακολουθήσουν τα εξής βήματα:

1. Επικαιροποίηση προσωπικών στοιχείων

Για την συμμετοχή στη διαδικασία είναι αρχικά απαραίτητη η επικαιροποίηση των στοιχείων επικοινωνίας των ενδιαφερομένων μέσω τηςτου κτηματολογίου

www.ktimatologio.gr.

2. Ενημέρωση υφιστάμενων καταχωρήσεων

Στη συνέχεια, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να επισκεφθούν τον σύνδεσμο:

http://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/InfoAnartisi_Page.aspx

Μέσω αυτού θα ενημερωθούν σχετικά με το πώς έχουν καταχωρηθεί μέχρι σήμερα τα ακίνητα τους. Πιο συγκεκριμένα, θα πρέπει να ελεγχθούν τα εξής:

- Την περιγραφή των ακινήτων και τη νομική πληροφορία τους (Κτηματολογικός Πίνακας)
- Τα όρια των γεωτεμαχίων (Κτηματολογικό Διάγραμμα)

3. Διόρθωση στοιχείων

Εάν οι καταχωρημένες πληροφορίες είναι ορθές και οι ενδιαφερόμενοι **συμφωνούν** με τα κτηματολογικά στοιχεία της Ανάρτησης, δεν χρειάζεται να προβούν σε περαιτέρω ενέργειες.

Εάν **δεν συμφωνούν** με κάποια από τα αναρτημένα στοιχεία, οι πολίτες έχουν το δικαίωμα να υποβάλουν αίτηση διόρθωσης των κτηματολογικών στοιχείων.

Τρόπος υποβολής και προθεσμίες

Οι αιτήσεις διόρθωσης μπορούν να υποβληθούν ηλεκτρονικά στο www.ktimatologio.gr, ακολουθώντας τη διαδρομή «Ε-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ / Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες». Εναλλακτικά, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να κλείσουν ραντεβού και να επισκεφθούν το αρμόδιο στο γραφείο κτηματογράφησης.

Η προθεσμία για την υποβολή των σχετικών αιτήσεων λήγει **την 3η Αυγούστου 2020.** Παρόλα αυτά, η προαναφερθείσα προθεσμία παρατείνεται μέχρι την**1η Οκτωβρίου 2020 για τους κατοίκους εξωτερικού**.

Παρατηρήσεις

Για οποιεσδήποτε μελλοντικές διορθώσεις μετά την παρέλευση των παραπάνω προθεσμιών (03.08.2020 για κατοίκους Ελλάδας ή 01.10.2020 για κατοίκους

εξωτερικού), προβλέπεται η επιβολή προστίμου ανάλογα με το είδος και την αξία του ακινήτου.

Αξίζει να σημειωθεί ότι πρόκειται για την τελευταία φάση της κτηματογράφησης η οποία θα πραγματοποιηθεί ηλεκτρονικά, δηλαδή χωρίς υποχρεωτική φυσική παρουσία του πολίτη στο αρμόδιο γραφείο κτηματογράφησης.

Heading
Ελληνικός Φορολογικός Οδηγός

Δείτε όλο τον Οδηγό